

きれいで安心！
学生寮

- 10月～土朝夕 食事付き
- 安心・安全
- 家具・家電 付き
- 寮父母 常駐
- 門限なし
- 友人宿泊 OK!

学生寮を探すなら
コチラ

京都府立大学生 お部屋探しカタログ

2024年度
新入生向け

かれっじこーとほりかわいまでがわ
A カレッジコート堀川今出川

築年：令和2年3月完成
所在地：上京区東今町38
構造：RC造5F 全70戸



賃料 **69,800 ~ 79,800 円**

食事代 月額 **29,800 円 (税込)**

管理料：24万円(年間)(共用部水道光熱費込)
保証金：7万円 入居金：20万円 契約期間：1年 更新料：7万円
高速光インターネット利用料：月額3,300円(税込)
水道代：月額2,100円(税込) 専有部電気・ガス：個別契約
保証人代行サービス：別途保証料必要

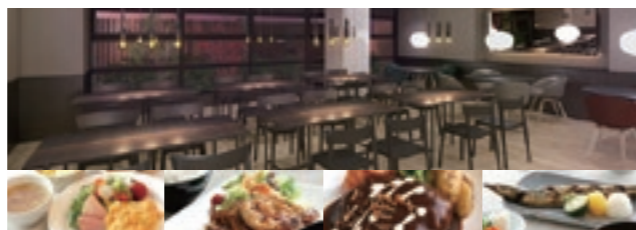
室内設備

バス・トイレ別、収納、室内洗濯機置場、バルコニー、インターネット常時接続、TVモニター付きインターホン、フローリング調CF、家具家電付き(利用料込み)、浴室乾燥機、照明器具、エアコン、ウォシュレット、シンク、2ドア冷凍冷蔵庫、洗濯機、テレビ台、ベッド、デスク、チェア、チェスト

共同設備

オートロック、エレベーター、駐輪場、BS、CS、防犯カメラ、食堂

大学まで自転車約16分
地下鉄今出川駅まで徒歩約8分



かれっじこーときょうとしもがもひがし
B カレッジコート京都下鴨東



築年：平成29年1月完成
所在地：左京区田中西浦町41-4
構造：RC造5F 全63戸



賃料 **54,800 ~ 64,800 円**

食費代 月額 **29,800 円 (税込)**

管理料：24万円(年間)(共用部水道光熱費込)
保証金：7万円 入居金：20万円 契約期間：1年 更新料：7万円
高速光インターネット利用料：月額3,300円(税込)
水道代：月額2,200円(税込) 専有部電気・ガス：個別契約
保証人代行サービス：別途保証料必要

室内設備

バス・トイレ別、収納、室内洗濯機置場、バルコニー、インターネット常時接続、TVモニター付きインターホン、フローリング調CF、家具家電付き(利用料込み)、浴室乾燥機、照明器具、エアコン、ウォシュレット、シンク、2ドア冷凍冷蔵庫、洗濯機、テレビ台、ベッド、デスク、チェア、チェスト

共同設備

オートロック、エレベーター、駐輪場、BS、CS、防犯カメラ、食堂

大学まで徒歩約17分 叡山電鉄元田中駅まで徒歩約4分

かれっじこーときょうとかがもがわ
C カレッジコート京都鴨川



築年：平成29年2月完成
所在地：上京区不動前町2
構造：RC造5F 全76戸



賃料 **53,300 ~ 62,800 円**

食費代 月額 **29,800 円 (税込)**

管理料：24万円(年間)(共用部水道光熱費込)
保証金：7万円 入居金：20万円 契約期間：1年 更新料：7万円
高速光インターネット利用料：月額3,300円(税込)
水道代：月額2,200円(税込) 専有部電気・ガス：個別契約
保証人代行サービス：別途保証料必要

室内設備

バス・トイレ別、収納、室内洗濯機置場、バルコニー、インターネット常時接続、TVモニター付きインターホン、フローリング調CF、家具家電付き(利用料込み)、浴室乾燥機、照明器具、エアコン、独立洗面台、ウォシュレット、シンク、2ドア冷凍冷蔵庫、洗濯機、テレビ台、ベッド、デスク、チェア、チェスト

共同設備

オートロック、エレベーター、駐輪場、BS、CS、防犯カメラ、食堂

大学まで自転車約15分 地下鉄鞍馬口駅まで徒歩約7分



For Kyoto Prefectural University students

株式会社 **フラットエージェンシー** 本店営業部

TEL: **0120-75-0669**

〒603-8165 京都市北区紫野西御所田町9-1
営 10:00 - 18:00 休 毎週火曜日、第2・第4水曜日

✉ honten@flat-a.co.jp **P** お客様駐車場
あります

LINEで気軽に
お問い合わせ!



Google マップ



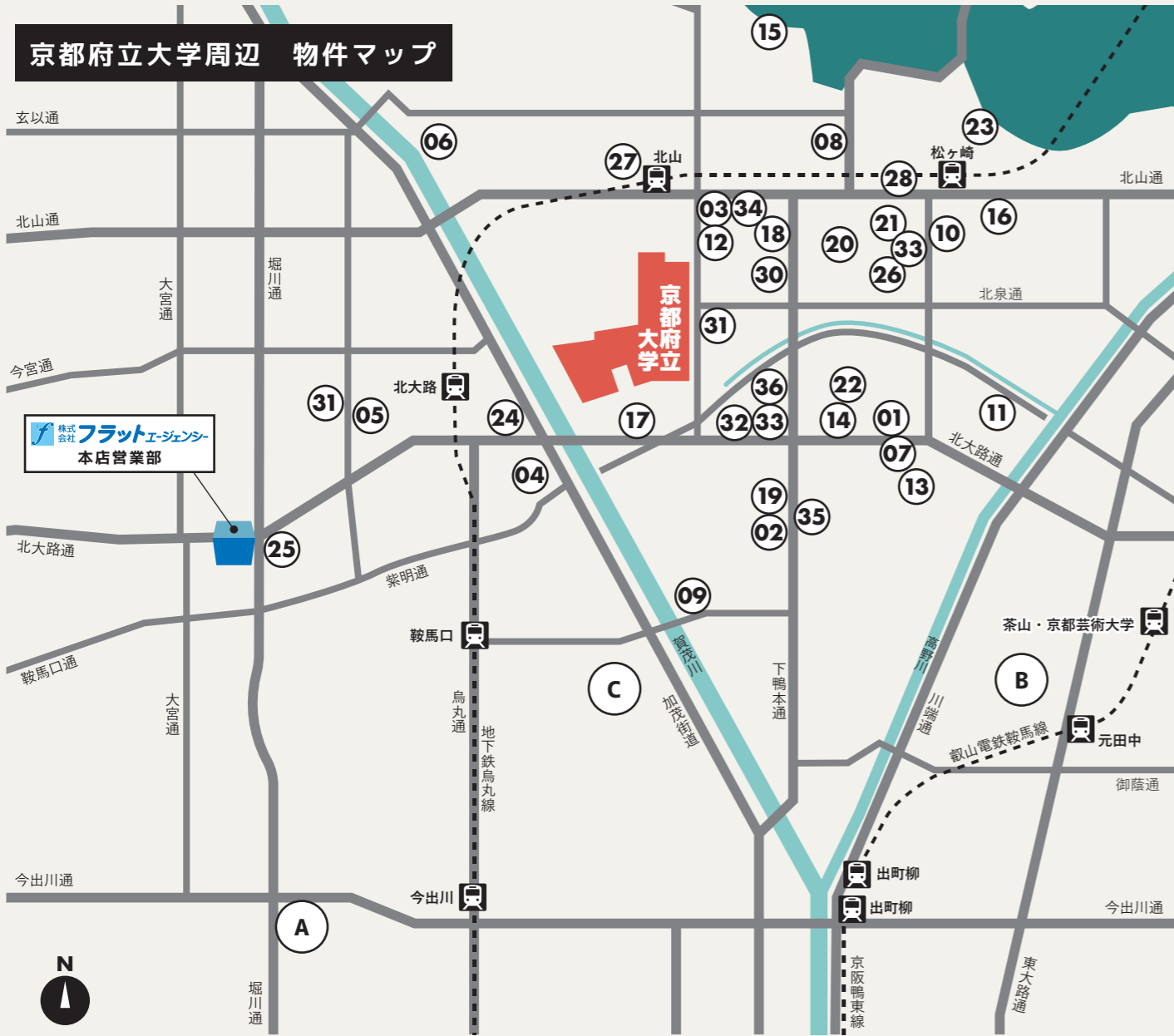
京都府立大学の学生さんにおすすめのお部屋を集めました

このカタログには大学周辺の物件と食事付き学生寮を掲載しています。

お部屋の空き状況は変わるので、ちょっとでも「いいな」と思うお部屋があればお問い合わせください。

実際に見てみると印象が変わることもありますし、わからないことや詳しく聞きたいこと、

不安に思うことがあれば、電話でも、メールでも、LINEでも、お気軽にご連絡ください。



- 01.ヴィラ島本 02.シャンテ 03.ニットハウスアラン 04.シエスタ村上 05.SUR RAPPORT 06.北山Hills A/B/C
 - 07.シェモアII 08.TOST宝ヶ池 09.ハイツ鴨がわ 10.ハイツこだま 11.グリーンコーポ下鴨 12.HOLDY北山
 - 13.アトリエフォー 14.プレミオ下鴨 15.BERG義義 16.Alps北山 17.ヴェトロク久保 18.エデン神殿 19.アディー下鴨
 - 20.白馬みやざき 21.妙法苑 22.モンテソーレ下鴨 23.クレールヴィル六ノ坪 24.メゾンドアベニール
 - 25.クラウンハイム京都北大路 26.アデノフォーラ松ヶ崎 27.フォレスト北山 28.グランシャリオ北山 29.グリュック下鴨
 - 30.エデン下鴨 31.エイテル北大路 32.LAND SCAPE下鴨 33.Casa Morinishi 34.シェルクレール北山 35.Riche葵
 - 36.Sarasa下鴨本通り
- A. カレッジコート堀川今出川 B. カレッジコート京都下鴨東 C. カレッジコート京都鴨川

＜本誌掲載物件のご注意＞ ●本誌は当社管理物件を掲載しているもので、空室情報ではございません。 ●諸事情、入居状況により条件・設備などの変更がある場合がございますので、ご了承ください。
●取引態様は特に記載のないものは、すべて仲介です。 ●家賃保証会社、火災保険の加入が必要です。 ●本誌の掲載条件は、掲載開取に対応した家賃幅となっております。 ●ご成約時は仲介手数料として賃料の半月分(税別)を申し受けます。 ●本誌掲載の諸条件は令和5年11月時点の情報です。 ●広告有効期限：令和6年12月末日

#01 ヴィラ島本

女性専用



賃料 **3.0万~3.8万**
1K
 共益費 4,500円(水道代含む)
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 0円
 契約期間 **4年契約**
 更新料 0円
 所在地：京都市左京区下鴨高木町
 築年数：昭和56年1月築
 構造：RC造 3階建

大学まで徒歩約16分
 地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約10分



別タイプ有

ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	共同ランドリー
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

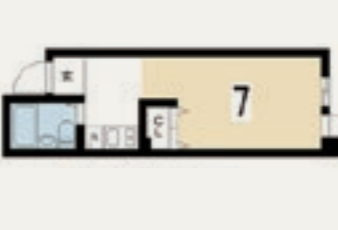
#02 シャンテ

家具・家電付



賃料 **3.7万~4.7万**
1K
 共益費 4,000円(水道代2,000円)
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 0円
 契約期間 **2年契約**
 更新料 賃料の1ヶ月分
 所在地：京都市左京区下鴨芝本町
 築年数：平成2年1月築
 構造：鉄骨造 3階建

大学まで徒歩約11分
 地下鉄北山駅まで徒歩約19分



別タイプ有

ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#03 ニットハウスアラン

女性専用



賃料 **3.7万~5.2万**
1K
 共益費 4,000円(水道代含む)
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 賃料の1ヶ月分
 契約期間 **2年契約**
 更新料 0円
 所在地：京都市左京区下鴨狗子田町
 築年数：築不詳(平成21年9月全面改築)
 構造：木造 2階建

大学まで徒歩約7分
 地下鉄北山駅まで徒歩4分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#04 シエスタ村上



賃料 **4.1万~4.6万**
1K
 共益費 4,000円(水道代実費)
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 賃料の1ヶ月分
 契約期間 **2年契約**
 更新料 賃料の1ヶ月分
 所在地：京都市北区小山下内河原町
 築年数：平成4年9月築
 構造：木造 2階建

大学まで徒歩約7分
 地下鉄北大路駅まで徒歩約5分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#05 しゅーらぼーる
SUR RAPPORT



賃料 4.2万
1K
共益費 4,000円 (水道代2,000円)
敷金 賃料の1ヵ月分
礼金 0円
契約期間 2年契約
更新料 賃料の1ヵ月分
所在地: 京都市北区小山大野町
築年数: 平成9年2月築
構造: 鉄骨造 4階建

大学まで徒歩約 20分
地下鉄北大路駅まで徒歩 5分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩 5分圏内	バルコニー

#09 はいつかもがわ
ハイツ鴨がわ



賃料 4.2万~5.3万
1K
共益費 5,000円 (水道代含む)
敷金 50,000円
礼金 50,000円
契約期間 2年契約
更新料 0円
所在地: 京都市左京区鴨下川原町
築年数: 平成8年9月築
構造: RC造 3階建

大学まで徒歩約 13分
地下鉄鞍馬口駅まで徒歩約 10分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩 5分圏内	バルコニー

別タイプ (UBタイプ) 有

#06 きたやまひるぎ
北山Hills A/B/C



賃料 4.2万~4.3万
1K
共益費 4,000円 (水道代実費)
敷金 0円
礼金 80,000円
契約期間 2年契約
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市北区上賀茂蒲團町
築年数: 昭和57年7月築
(平成22年3月リノベーション)
構造: 鉄骨造 2階建

大学まで徒歩約 15分
地下鉄烏丸線北山駅まで徒歩約 9分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室外洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩 5分圏内	バルコニー

別タイプ有

#10 はいつこだま
ハイツこだま



賃料 4.4万~5.1万
1K
共益費 5,000円 (水道代実費)
敷金 50,000円
礼金 50,000円
契約期間 2年契約
更新料 30,000円
所在地: 京都市左京区松ヶ崎井ヶ海道町
築年数: 平成2年1月築
構造: 木造 2階建

大学まで徒歩約 16分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約 2分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩 5分圏内	バルコニー

別タイプ有

#07 しゅもあつー
シェモアII



賃料 4.2万~4.5万
1K
共益費 5,000円 (水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 2年契約
更新料 0円
所在地: 京都市左京区下鴨高木町
築年数: 平成7年9月築
構造: 鉄骨造 5階建

大学まで徒歩約 16分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約 11分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室外洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩 5分圏内	バルコニー

別タイプ有

#11 ぐりんこーぼしもがも
グリーンコーポ下鴨



賃料 4.5万~4.7万
1K
共益費 3,000円 (水道代実費)
敷金 0円
礼金 0円
契約期間 2年契約
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区松ヶ崎桜木町
築年数: 平成8年5月築
構造: 鉄骨造 2階建

大学まで徒歩約 17分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約 9分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩 5分圏内	バルコニー

#08 とすとたからがいけ
TOST宝ヶ池



賃料 4.2万~4.6万
1K
共益費 6,000円 (水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 2年契約
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区下鴨北茶ノ木町
築年数: 平成8年1月築
構造: 鉄骨造 2階建

大学まで徒歩約 12分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約 6分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩 5分圏内	バルコニー

別タイプ有

#12 ほるでいきたやま
HOLDY北山



賃料 4.6万~4.8万
1K
共益費 6,000円 (水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 0円
契約期間 2年契約
更新料 0円
所在地: 京都市左京区下鴨前萩町
築年数: 平成12年2月築
構造: 木造 2階建

大学まで徒歩約 6分
地下鉄北山駅まで徒歩 5分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩 5分圏内	バルコニー

女性専用

#13 あとリエふぉー **アトリエフォー**



賃料 4.6万~4.8万
1K
共益費 4,000円(水道代含む)
敷金 0円
礼金 0円
契約期間 2年契約
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区下鴨高木町
築年数: 昭和63年3月築
構造: RC造 4階建

大学まで徒歩約16分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約11分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#17 ヴェとろくぼ **ヴェトロ久保**



賃料 4.8万~5.3万
1K
共益費 6,000円(水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 2年契約
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区下鴨西本町
築年数: 平成11年5月築
構造: 鉄骨造 4階建

大学まで徒歩約6分
地下鉄北山駅まで徒歩11分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#14 ぶれみおしもがも **プレミオ下鴨**



賃料 4.6万~5.2万
1K
共益費 6,000円(水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 2年契約
更新料 0円
所在地: 京都市左京区下鴨高木町
築年数: 平成9年4月築
構造: 鉄骨造 4階建

大学まで徒歩約15分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約13分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室外洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

別タイプ有

#18 えでんこうどの **エデン神殿**



賃料 4.8万~5.3万
1K
共益費 5,000円(水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 0円
契約期間 2年契約
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区下鴨神殿町
築年数: 平成5年3月築
構造: RC造 4階建

大学まで徒歩約8分
地下鉄北山駅まで徒歩約5分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

別タイプ有

#15 べるぐぎ **BERG義義**



賃料 4.7万~4.9万
1K
共益費 6,000円(水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 2年契約
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区松ヶ崎西山
築年数: 平成9年3月築
構造: RC造 5階建

大学まで徒歩約16分
地下鉄北山駅まで徒歩約8分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

家具・家電付

#19 あでいーしもがも **アディー下鴨**



賃料 4.9万~5.5万
1K
共益費 6,000円(水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 2年契約
更新料 0円
所在地: 京都市左京区下鴨芝本町
築年数: 平成7年2月築
構造: RC造 3階建

大学まで徒歩約11分
地下鉄北山駅まで徒歩約14分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

別タイプ(UBタイプ)有

#16 あるぶすきたやま **Alps北山**



賃料 4.8万~5.0万
1K
共益費 5,000円(水道代含む)
敷金 0円
礼金 0円
契約期間 4年契約
更新料 0円
所在地: 京都市左京区松ヶ崎木ノ本町
築年数: 平成8年3月築
構造: RC造 4階建

大学まで徒歩約22分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約5分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#20 はくばみやぎき **白馬みやぎき**



賃料 5.0万~5.2万
1K
共益費 4,000円(水道代実費)
敷金 0円
礼金 0円
契約期間 4年契約
更新料 0円
所在地: 京都市左京区下鴨梁田町
築年数: 平成6年2月築
構造: RC造 2階建

大学まで徒歩約9分
地下鉄北山駅まで徒歩約7分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#21 みょうほうえん
妙法苑



賃料 **5.0万~5.5万**
1K

共益費 6,000円 (水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区松ヶ崎今海道町
築年数: 平成6年3月築
構造: RC造 2階建

大学まで徒歩約13分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約3分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#25 くらうんはいむきょうときたおおじ
クラウンハイム京都北大路



賃料 **5.4万~5.6万**
1K

共益費 5,850円 (水道代実費)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
更新料 **0円**
所在地: 京都市北区紫野西御所田町
築年数: 平成14年2月築
構造: RC造 7階建

大学まで徒歩約23分
地下鉄北大路駅まで徒歩9分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#22 もんてそーれしもがも
モンテソーレ下鴨



賃料 **5.0万~7.8万**
1K・1DK

共益費 5,000円 (水道代実費)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区下鴨高木町
築年数: 平成27年3月築
構造: 鉄骨造 3階建

大学まで徒歩約16分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約13分



別タイプ有

ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#26 あでのふおーらまつがさき
アデノフォーラ松ヶ崎



賃料 **5.6万**
1K

共益費 3,000円 (水道代実費)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区松ヶ崎三反長町
築年数: 平成19年11月築
構造: 軽量鉄骨造 2階建

大学まで徒歩約13分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約5分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#23 くれーるづいるろくのつぼ
クレールヴィル六ノ坪



賃料 **5.1万~5.3万**
1K

共益費 3,000円 (水道代実費)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 **0円**
契約期間 **2年契約**
更新料 **0円**
所在地: 京都市左京区松ヶ崎六ノ坪町
築年数: 平成14年9月築
構造: 木造 2階建

大学まで徒歩約15分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約2分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#27 ふおれすときたやま
フォレスト北山



賃料 **5.7万~6.0万**
1K

共益費 5,000円 (水道代含む)
敷金 **50,000円**
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市北区上賀茂岩ヶ垣内町
築年数: 平成10年1月築
構造: 鉄骨造 3階建

大学まで徒歩約8分
地下鉄北山駅まで徒歩約1分



ネット有	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#24 めぞんどあべにーる
メゾンドアベニール



賃料 **5.1万~5.6万**
1K

共益費 4,000円 (水道代実費)
敷金 **50,000円**
礼金 **50,000円**
契約期間 **2年契約**
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市北区小山下内河原町
築年数: 平成10年2月築
構造: 木造 2階建

大学まで徒歩約12分
地下鉄北大路駅まで徒歩3分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室外洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

女性専用

#28 ぐらんしゃりおきたやま
グランシャリオ北山



賃料 **5.8万~6.4万**
1K

共益費 5,500円 (水道代1,000円)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区松ヶ崎今海道町
築年数: 平成17年1月築
構造: RC造 5階建

大学まで徒歩約16分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約1分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

別タイプ有

#29 ぐりゅっくしもがも
グリュック下鴨



賃料 **5.9万~6.5万**
1K
共益費 4,000円 (水道代実費)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区下鴨北園町
築年数: 平成15年3月築
構造: 木造 2階建

大学まで徒歩約2分
地下鉄北山駅まで徒歩約6分



別タイプ有

ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#33 かーさもりにし
Casa Morinishi



賃料 **6.2万~6.3万**
1K
共益費 6,000円 (水道代実費)
敷金 100,000円
礼金 100,000円
契約期間 **2年契約**
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区松ヶ崎今海道町
築年数: 平成19年1月築
構造: RC造 2階建

大学まで徒歩約14分
地下鉄松ヶ崎駅まで徒歩約3分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#30 えでんしもがも
エデン下鴨



賃料 **5.9万~6.9万**
1K
共益費 6,000円 (水道代実費)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
再契約料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区下鴨神殿町
築年数: 平成14年3月築
構造: RC造 6階建

大学まで徒歩約7分
地下鉄北山駅まで徒歩約7分



別タイプ有

ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#34 しえるくれーるきたやま
シェルクレール北山



賃料 **6.2万~6.4万**
1K
共益費 6,000円 (水道代実費)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 100,000円
契約期間 **2年契約**
再契約料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区下鴨野々神町
築年数: 平成14年2月築
構造: RC造 6階建

大学まで徒歩約9分
地下鉄北山駅まで徒歩3分



別タイプ有

ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#31 えいてるきたおおじ
エイテル北大路



賃料 **6.0万~6.3万**
1K
共益費 6,000円 (水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市北区小山下初音町
築年数: 平成19年3月築
構造: RC造 3階建

大学まで徒歩約20分
地下鉄北大路駅まで徒歩4分



別タイプ有

ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#35 りっしゅあおい
Riche葵



賃料 **6.4万~6.9万**
1K
共益費 5,000円 (水道代実費)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
再契約料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区下鴨膳部町
築年数: 平成22年3月築
構造: RC造 3階建

大学まで徒歩約12分
地下鉄北山駅まで徒歩約19分



別タイプ有

ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#32 らんどすけーぶしもがも
LAND SCAPE 下鴨



賃料 **6.1万~6.4万**
1K
共益費 6,000円 (水道代含む)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
契約期間 **2年契約**
更新料 **0円**
所在地: 京都市左京区下鴨本町
築年数: 平成22年4月築
構造: 鉄骨造 4階建

大学まで徒歩約9分
地下鉄北山駅まで徒歩約16分



別タイプ有

ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー

#36 さらさしもがもほんどり
Sarasa下鴨本通り



賃料 **6.6万~6.8万**
1K
共益費 5,000円 (水道代2,000円)
敷金 80,000円
礼金 80,000円
契約期間 **2年契約**
更新料 賃料の1ヶ月分
所在地: 京都市左京区下鴨橋ノ木町
築年数: 令和5年1月築
構造: RC造 3階建

大学まで徒歩約7分
地下鉄北大路駅まで徒歩14分



ネット無料	オートロック
バス・トイレ別	エアコン
エレベータ	独立洗面台
ガスキッチン	IHキッチン
宅配ボックス	室内洗濯機置場
浴室乾燥機	TVMモニターホン
駅徒歩5分圏内	バルコニー